**BAUANSUCHEN IM VEREINFACHTEN VERFAHREN**

**gemäß § 20 Z 4 Steiermärkisches Baugesetz**

**(Aufstellung von Motoren, Maschinen, Apparaten oder Ähnlichem**

**u.a. Luftwärmepumpen, Wärmepumpen etc.;)**

**HINWEIS:** Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Die mit einem \* gekennzeichneten Felder sind verpflichtend auszufüllen. Für alle Datumseingaben gilt das Format „TT.MM.JJJJ“.

Sie können das Formular direkt am Bildschirm ausfüllen und danach ausdrucken.

1. **Angaben zu den Bauwerbern/innen**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Familienname/Firma \* |  | Titel |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Vorname \* |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Adresse \* |  | Haus-Nr. \* |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ort \* |  | PLZ \* |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Telefon |  | Mobil |  | Fax |  |

|  |  |
| --- | --- |
| E-Mail |  |

1. **Ort des Bauvorhabens**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Straße \* |  | Nr. \* |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| KG \* |  | Gst. Nr. |  | EZ |  |
|  |  | Gst. Nr. |  | EZ |  |

1. **Art des Bauvorhabens**

|  |
| --- |
|  |

1. **Datum und Unterschrift der Bauwerber/innen**

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ort |  | Datum |  | Unterschrift |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ort |  | Datum |  | Unterschrift |  |

1. **Firmenmäßige Zeichnung (wenn der/die Antragsteller/in eine juristische Person ist)**

Firmenbuch-Nr.

|  |
| --- |
|  |

Die Zeichnungsberechtigten (bitte in Blockschrift)

|  |
| --- |
|  |

1. **Bevollmächtigter/e Vertreter/in**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Familienname/Firma |  | Akad. Grad |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Vorname |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Adresse |  | Haus-Nr. |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ort |  | PLZ |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Vollmacht vom |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum |  | Unterschrift |  |

1. **Zustimmungserklärung der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten   
   (wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind)**

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung |  |

1. **Erforderliche Unterlagen gemäß § 33 Stmk. Baugesetz**

Vereinfachtes Verfahren

(1) Die Erteilung der Baubewilligung im vereinfachten Verfahren ist bei der Behörde schriftlich zu beantragen.

(2) Dem Antrag sind anzuschließen:

1. für Vorhaben nach § 20 Z 1, Z 2 lit. a bis d, Z 3 und **Z 4 die Unterlagen gemäß §§ 22 und 23 sowie zusätzlich der Nachweis der Zustimmung der an den Bauplatz angrenzenden Grundstückseigentümer sowie jener Grundeigentümer, deren Grundstücke vom Bauplatz durch ein schmales Grundstück bis zu 6 m Breite (z. B. öffentliche Verkehrsfläche, privates Wegegrundstück, Riemenparzelle) getrennt sind, wobei die Zustimmung durch Unterfertigung der Baupläne zu erfolgen hat;**

* Amtliche Grundbuchsabschrift (nicht älter als 6 Wochen)
* Nachweis eines Grundstückes im Sinne des Vermessungsgesetzes
* Zustimmungserklärung des Grundeigentümers oder des Bauberechtigten, wenn der Bauwerber nicht selbst Grundeigentümer oder Bauberechtiger ist
* Zustimmungserklärung der an den Bauplatz angrenzenden Grundstückseigentümer – Verzeichnis der angrenzenden Grundstücke sowie jener Grundeigentümer/innen, deren Grundstücke vom Bauplatz durch ein schmales Grundstück bis zu 6 Meter Breite (z.B. öffentliche Verkehrsfläche, privates Wegegrundstück, Riemenparzelle u. dgl.) getrennt sind.
* Projektunterlagen **(in 2-facher Ausfertigung)** 
  + Lageplan im Maßstab 1:1000 *(Plan mit eingezeichnetem Aufstellungsort auf dem Grundstück, wo die Luftwärmepumpe steht, wie die Abstände zu Gebäuden und Grundgrenzen sind und wie die örtliche Situation*
  + *um die LWP aussieht- Nachbarhäuser sowie die genaue Angabe der Abstände zu diesen und zu den Grundgrenzen)*
* Einzeichnung Lärmpegel
* Grundrisse, Schnitte u. Ansichten im Maßstab 1:100
* Baubeschreibung (in 2-facher Ausfertigung; technische Beschreibung der Luftwärmepumpe vom **Installateur** sowie Angaben von eventuell zusätzlich getroffenen Lärmschutzmaßnahmen mit Angabe der Lärmreduktion in dB(A)
* Bestätigung des/der Planverfassers/in über die Einhaltung aller baurechtlichen Anforderungen (§ 33 Abs. 3 Stmk. Baugesetz), **wenn bauliche Maßnahmen, dann nur Baumeister oder Ziviltechniker)**
* Bescheinigung gemäß § 33 Abs. 3 BauG des Verfassers, dass die Einreichunterlagen den baurechtlichen Anforderungen und den entsprechenden maschinen- und elektrotechnischen Richtlinien und Normen entspricht
* Nachweis über die Lärmfreistellung der Anlage entsprechend der Widmungskategorie gemäß dem rechtsgültigen Flächenwidmungsplan (ÖNORM S5021) – Konformitätserklärung vom **Installateur**

**Es ist kein Bauführer erforderlich!**

**Wichtige HinweisE:** Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerber/innen, von den Grundeigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfasser/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen, gemäß § 20 (1) und (2) Steiermärkisches Baugesetz alle Pläne zusätzlich von den grundbücherlichen Eigentümer/innen aller Nachbargrundstücke.